

بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ



شرکت گروه سرمایه گذاری کارکنان سایپا (سهامی خاص)
گزارش فعالیت هیات مدیره به مجمع عمومی صاحبان سهام

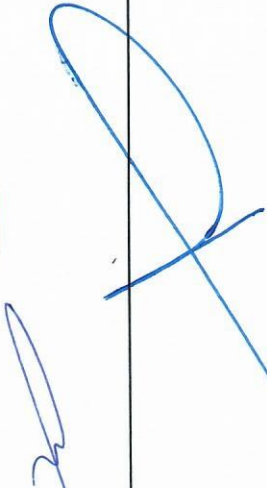

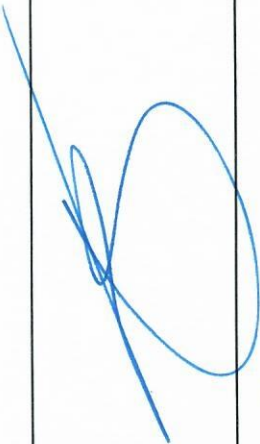
سال مالی منتهی به ۳۰/۱۰/۱۳۹۸

و

دوره دو ماهه منتهی به ۲۹/۱۲/۱۳۹۸



اعضای هیات مدیره

| امضاء | آخرین سمت | نام و نام خانوادگی |
|--|----------------------------|----------------------|
|  | رئیس هیات مدیره | حمیدرضا دستگار |
|  | نائب رئیس عضو هیات مدیره | حسین نصیری |
|  | مدیر عامل و عضو هیات مدیره | امیر چراغلی |
| | عضو هیات مدیره | امیر حسین تابع جماعت |
| | عضو هیات مدیره | وحید ولی زاده |



خلاصه اطلاعات ثبتی شرکت

مشخصات ثبتی :

| | | | |
|--------------------------------------|---------------------------|--|-----------------------|
| نام شرکت: سرمایه گذاری کارکنان سایپا | نوع شرکت: سهامی خاص | شماره ثبت: ۳۱۲۴۹۹ | تاریخ ثبت: ۱۳۸۶/۰۹/۲۸ |
| محل ثبت: تهران | نوع: نهاد مالی (هلدینگ) | تاریخ ثبت بعنوان نهاد مالی: ۱۳۹۰/۱۲/۰۲ | |

الف) موضوع فعالیت اصلی:

- فعالیت شرکت مطابق ماده ۳ اساسنامه سرمایه گذاری در سهام شرکتها و واحدهای سرمایه گذاری ، صندوق ها با هدف کسب انتفاع به طوری که به تنهایی یا همراه اشخاص تحت کنترل ، کنترل شرکت موسسه و یا صندوق سرمایه پذیر را در اختیار گرفته یا در آن نفوذ قابل ملاحظه یابد.
- انجام خدمات اجرایی در تهیه و خرید مواد اولیه ، خدمات طراحی و مهندسی و تضمین پروژه ها برای شرکتهای حقوقی سرمایه پذیر ، شناسایی فرصت های سرمایه گذاری ، انجام مطالعات و تحقیقات و بررسی های تکنولوژیکی ، علمی و فنی بازرگانی و اقتصادی برای توسط اشخاص حقوقی سرمایه پذیر.

ب) موضوع فعالیت های فرعی:

- سرمایه گذاری در سهام ، سهم الشرکه واحدهای سرمایه گذاری و یا سایر اوراق بهادار دارای حق رای شرکتهای هدف کسب انتفاع
- سرمایه گذاری در سایر اوراق بهادار که بطور معمول دارای حق رای نیست و توانایی انتخاب مدیر یا کنترل ناشر را به مالک اوراق بهادار نمی دهد.



اعضاء هیات مدیره

| مدت عضویت | | نوع عضویت | | به نمایندگی از | آخرین سمت | نام و نام خانوادگی |
|------------|----------|-----------|------|------------------------------|----------------------------|----------------------|
| تا تاریخ | از تاریخ | غیر موظف | موظف | | | |
| ۱۴۰۰/۰۹/۱۲ | ۹۸/۰۹/۱۲ | | ✓ | - | مدیر عامل و عضو هیات مدیره | امیر چراغعلی |
| ۱۴۰۰/۰۹/۱۲ | ۹۸/۰۹/۱۲ | ✓ | | - | رئیس هیات مدیره | حمیدرضا رستگار |
| ۱۴۰۰/۰۹/۱۲ | ۹۸/۰۹/۱۲ | ✓ | | - | نائب رئیس عضو هیات مدیره | حسین نصیری |
| ۱۴۰۰/۰۹/۱۲ | ۹۸/۱۰/۱۸ | ✓ | | شرکت گروه سرمایه گذاری سایپا | عضو هیات مدیره | امیر حسین تابع جماعت |
| ۱۴۰۰/۰۹/۱۲ | ۹۸/۱۰/۱۸ | ✓ | | شرکت انرژی گستر سایپا اروند | عضو هیات مدیره | وحید ولی زاده |



استراتژی ها، چشم انداز و ماموریت شرکت

استراتژی های شرکت

- گسترش سرمایه گذاری های استراتژیک و پایدار
- سهولت نقل و انتقال سهام
- تلاش در جهت افزایش رضایت مندی مشتریان
- ریسک پذیری و مدیریت ریسک
- شراکت استراتژیک با سهامداران

چشم انداز

- دستیابی به بالاترین نرخ بازده سرمایه گذاری با تکیه بر اقتصاد بی وزنی دیجیتالی و استفاده از ابزارهای نوین مدیریتی تا سال ۱۴۰۲

ماموریت

- ایجاد کسب و کارهای جدید با خلق سود پایدار از طریق مدیریت و راهبری شرکت های تابعه و بهینه سازی سبد سرمایه گذاری بلندمدت



ارزشهای سازمانی

اخلاق مداری و کرامت انسانی:

- به رسمیت شناختن و در نظر داشتن حقوق فردی و اجتماعی افراد و حفظ کرامت انسانی و ارج نهادن به تلاشها و دستاوردهای دیگران

شایسته سالاری و حرفه گرایی:

- استفاده و انتصاب افراد شایسته بر اساس توانایی و تخصص آنها

شفافیت و صداقت:

- شفافیت و حسن نیت در قبال دیگران و جلب اطمینان آن ها از طریق پندار، گفتار و کردار

مشتری مداری:

- درک انتظارات و خواسته های مشتریان و تلاش در جهت تحقق آنها

خلاقیت و نوآوری:

- خلق، ارائه و اجرای ایده های جدید در راستای بهبود عملکرد سازمان



گزارش مقایسه ای سرمایه و ترکیب سهامداران

| ردیف | نام سهامدار | نوع سهامدار | ۱۳۹۶/۱۰/۳۰ | ۱۳۹۷/۱۰/۳۰ | ۱۳۹۸/۱۰/۳۰ | ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ |
|------|---|-------------|------------|---------------|------------|---------------|
| | | | درصد | تعداد سهام | درصد | تعداد سهام |
| ۱ | سهامداران حقیقی | حقیقی | ۵۹,۵۲ | ۲,۷۳۷,۹۷۰,۴۷۷ | ۵۹,۴۰ | ۲,۷۳۴,۶۶۷,۴۹۳ |
| ۲ | شرکت سرمایه گذاری سایپا | حقوقی | ۴۰,۳۱ | ۱,۸۵۴,۲۹۲,۶۵۰ | ۴۰,۲۸ | ۱,۸۵۴,۲۹۲,۶۵۰ |
| ۳ | شرکت ساختمانی دهکده پاسارگاد | حقوقی | ۰,۰۵ | ۲,۱۲۷,۶۵۰ | ۰,۰۴ | ۲,۱۲۷,۶۵۰ |
| ۴ | شرکت ستاره سفیران آینده | حقوقی | ۰,۱۲ | ۵,۶۰۹,۲۲۳ | ۰,۱۲ | ۵,۶۰۹,۲۲۳ |
| ۵ | شرکت تجارت الکترونیک خودرو تابان (تاخت) | حقوقی | ۰ | ۰ | ۰,۰۷ | ۳,۲۹۰,۰۳۴ |
| ۶ | شرکت انرژی گستر سایپا اروند | حقوقی | ۰ | ۰ | ۰,۰۰۰۲ | ۱۲,۹۵۰ |
| | جمع | | ۱۰۰ | ۴,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۰۰ | ۴,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |



وضعیت افزایش سرمایه

ارقام به میلیون ریال

| درصد | تغییرات سرمایه | | جمع | سود انباشته | مطالبات سهامداران | شرح | تاریخ |
|------|----------------|-----------|-----------|-------------|-------------------|---|-----------------|
| | به | از | | | | | |
| ۱۳٪ | ۳,۸۰۰,۰۰۰ | ۳,۳۵۰,۰۰۰ | ۴۵۰,۰۰۰ | - | ۴۵۰,۰۰۰ | افزایش سرمایه مرحله اول از محل مطالبات | ۱۳۹۵/۱۱/۱۴ |
| ۲۱٪ | ۴,۶۰۰,۰۰۰ | ۳,۸۰۰,۰۰۰ | ۸۰۰,۰۰۰ | ۳۳۴,۵۲۰ | ۴۶۵,۴۸۰ | افزایش سرمایه مرحله دوم از محل مطالبات و سود انباشته | ۱۳۹۷/۰۹/۲۴ |
| | | | ۱,۵۳۹,۰۷۲ | ۶۲۳,۵۹۲ | ۹۱۵,۴۸۰ | بر اساس مصوبه مجمع فوق العاده مورخ ۱۳۹۵/۱۱/۱۴ و همچنین اخذ مجوز شماره ۱۲۲/۴۱۸۱۴ مورخ ۹۵/۰۸/۲۵ از سازمان بورس افزایش سرمایه باید طی مدت دو سال از محل مطالبات سهامداران و سود انباشته انجام پذیرد. | ۱۳۹۵/۰۸/۲۵ ۵ |

توضیح: در آبان ماه ۱۳۹۷ شرکت اقدام به افزایش سرمایه از مبلغ ۳۸۰۰ میلیارد ریال به ۴۶۰۰ میلیارد ریال به ترتیب ۴۶۵,۴۸۰ میلیون ریال از محل آورده نقدی و ۳۳۴,۵۲۰ میلیون ریال از محل سود انباشته نمود و مراحل قانونی آن در اداره ثبت شرکتها انجام و در تاریخ ۱۳۹۷/۰۹/۲۴ در روزنامه رسمی به ثبت رسید.

با عنایت به تکالیف مجمع برنامه افزایش سرمایه از مبلغ ۴,۶۰۰ به ۸,۴۰۰ میلیون ریال به میزان ۸۲ درصد از محل سود انباشته ، مطالبات و آورده نقدی سهامداران طی دو مرحله در دست اقدام می باشد.



ترکیب پرتفوی شرکت بر حسب کوتاه مدت و بلندمدت

مبالغ به میلیون ریال

| ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ | | ۱۳۹۸/۱۰/۳۰ | | ۱۳۹۷/۱۰/۳۰ | | نوع سرمایه گذاری |
|------------|------------|------------|-----------|------------|-----------|------------------------|
| درصد | مبلغ | درصد | مبلغ | درصد | مبلغ | |
| ۱۵% | ۱,۴۶۰,۰۱۳ | ۵% | ۴۹۹,۲۳۷ | ۲% | ۱۶۱,۶۷۲ | سرمایه گذاری کوتاه مدت |
| ۸۵% | ۸,۵۷۰,۰۵۹ | ۹۵% | ۸,۷۷۵,۸۴۸ | ۹۸% | ۸,۹۶۵,۰۳۴ | سرمایه گذاری بلند مدت |
| ۱۰۰% | ۱۰,۰۳۰,۰۷۲ | ۱۰۰% | ۹,۲۷۵,۰۸۵ | ۱۰۰% | ۹,۱۲۶,۷۰۶ | جمع کل |

مدیریت ریسک، بهره مندی از شرایط و فرصتهای موجود در کل بازار و نیز فراهم نمودن شرایط مد نظر هیات پذیرش شرکت بورس از جمله عواملی بوده اند که باعث تغییر ترکیب پرتفوی از سرمایه گذاریهای بلند مدت (عمدتا خودرویی) به سرمایه گذاریهای کوتاه مدت شده اند.



شرکت گروه سرمایه گذاری کارکنان سایا

مبالغ به میلیون ریال

جدول مقایسه ای ترکیب پرتفوی سرمایه گذاری های کوتاه مدت شرکت

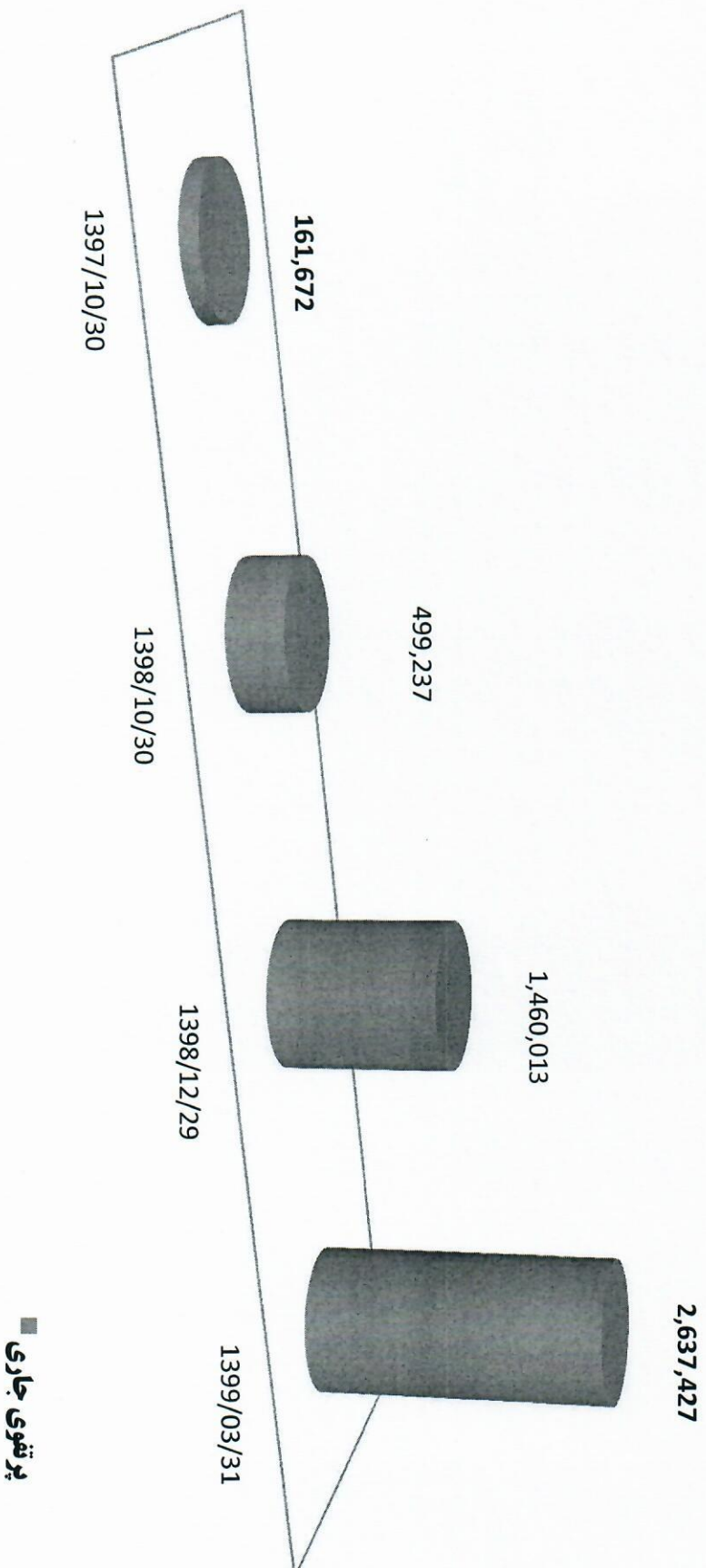
| نوع | ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ | | ۱۳۹۸/۱۰/۳۰ | | ۱۳۹۷/۱۰/۳۰ | |
|--------------------------------|----------------------------|----------------|----------------------------|----------------|----------------------------|----------------|
| | پهلی تمام شده سرمایه گذاری | فرد درصد از کل | پهلی تمام شده سرمایه گذاری | فرد درصد از کل | پهلی تمام شده سرمایه گذاری | فرد درصد از کل |
| بانکها و موسسات اعتباری | ۲۴۶,۰۵۲ | ۴۱% | ۲۱,۲۵۵ | ۹% | ۱۴,۴۶۲ | ۹% |
| سرمایه گذاریها | ۱۸۳,۴۱۹ | ۱۳% | — | ۰% | — | ۰% |
| فزانات اساسی | ۱۵۲,۷۸۰ | ۱۰% | ۸۴,۳۹۳ | ۵% | ۸,۴۷۸ | ۵% |
| دارایی | ۱۳۳,۵۰۱ | ۹% | ۲۸,۹۲۱ | ۱% | — | ۰% |
| شیمیایی | ۱۲۵,۲۱۹ | ۹% | — | ۰% | ۲۰,۵۵۸ | ۱۳% |
| مجموعات فلزی | ۹۴,۸۹۸ | ۶% | ۳۷,۷۲۵ | ۴% | ۶,۱۳۱ | ۴% |
| سیمان آمک گچ | ۷۳,۹۷۰ | ۵% | — | ۰% | ۱۳,۲۹۳ | ۸% |
| غذایی بجز قند و شکر | ۶۹,۸۱۴ | ۵% | — | ۰% | ۲,۰۸۵ | ۱% |
| لاستیک و پلاستیک | ۶۰,۳۳۵ | ۴% | — | ۰% | — | ۰% |
| صندوق سرمایه گذاری قابل معامله | — | ۰% | ۱۳۰,۵۵۶ | ۱۳% | — | ۰% |
| خدمات فنی و مهندسی | — | ۰% | ۳۱,۸۲۶ | ۲% | — | ۰% |
| بیمه و بازنشتگی | — | ۰% | ۲۹,۱۰۶ | ۱% | — | ۰% |
| فنی و مهندسی | — | ۰% | ۲۳,۶۹۴ | ۱% | — | ۰% |
| اطلاعات و ارتباطات | — | ۰% | ۲۳,۰۶۵ | ۱% | — | ۰% |
| فرآورده های نفتی | — | ۰% | — | ۰% | ۱۵,۲۸۶ | ۹% |
| انبوه سازی، املاک و مستغلات | — | ۰% | — | ۰% | ۱۱,۹۹۶ | ۷% |
| رئایانه | — | ۰% | — | ۰% | ۸,۱۰۷ | ۵% |
| سایر | ۲۲۰,۰۲۳ | ۱۵% | ۸۸,۶۹۶ | ۱۸% | ۶۱,۳۷۵ | ۳۸% |
| جمع کل | ۱,۴۶۰,۰۱۳ | | ۴۹۹,۳۳۷ | | ۱۶۱,۶۷۲ | |



مبالغ به میلیون ریال

شرکت گروه سرمایه گذاری کارکنان سایپا

مقایسه پرتفوی سرمایه گذاری های جاری سه سال

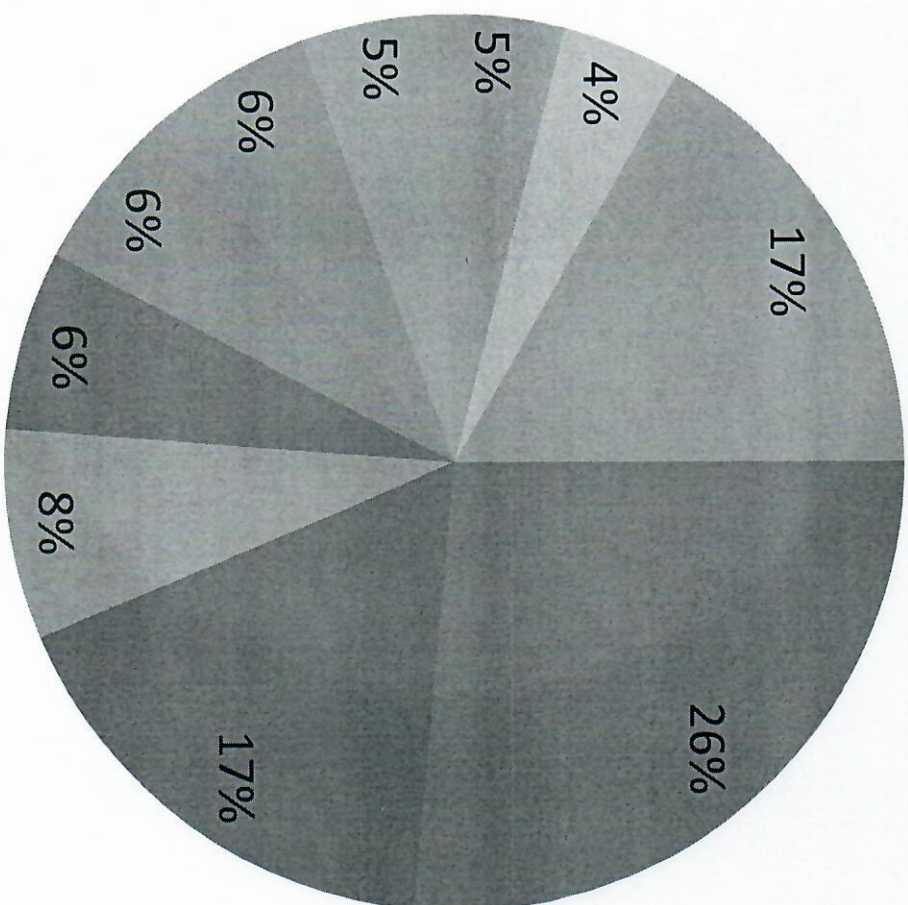


■ پرتفوی جاری





نمودار ترکیب پرتفوی شرکت در ۳۰/۱۰/۹۸

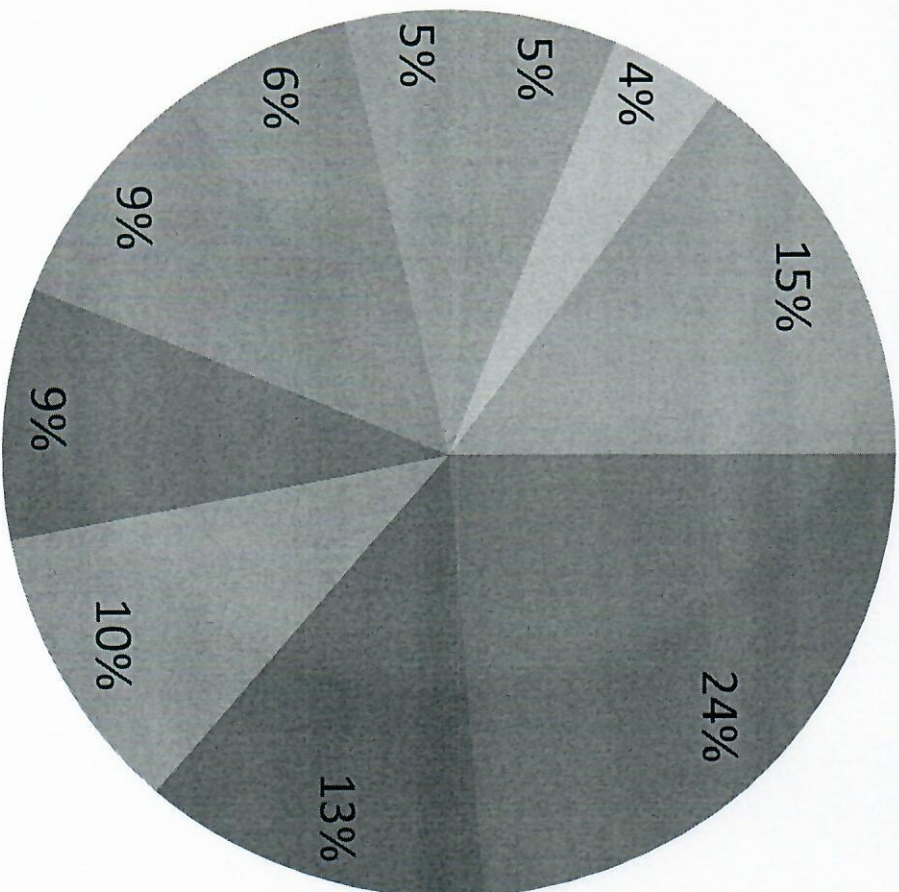


- صندوق سرمایه گذاری قابل معامله
- فلات اساسی
- مجموعات فلزی
- خدمات فنی و مهندسی
- بیمه و بازنشستگی
- دارویی
- فنی و مهندسی
- اطلاعات و ارتباطات
- بانکها و موسسات اعتباری
- سایر





نمودار ترکیب پرتفوی شرکت در ۹۸/۱۲/۲۹

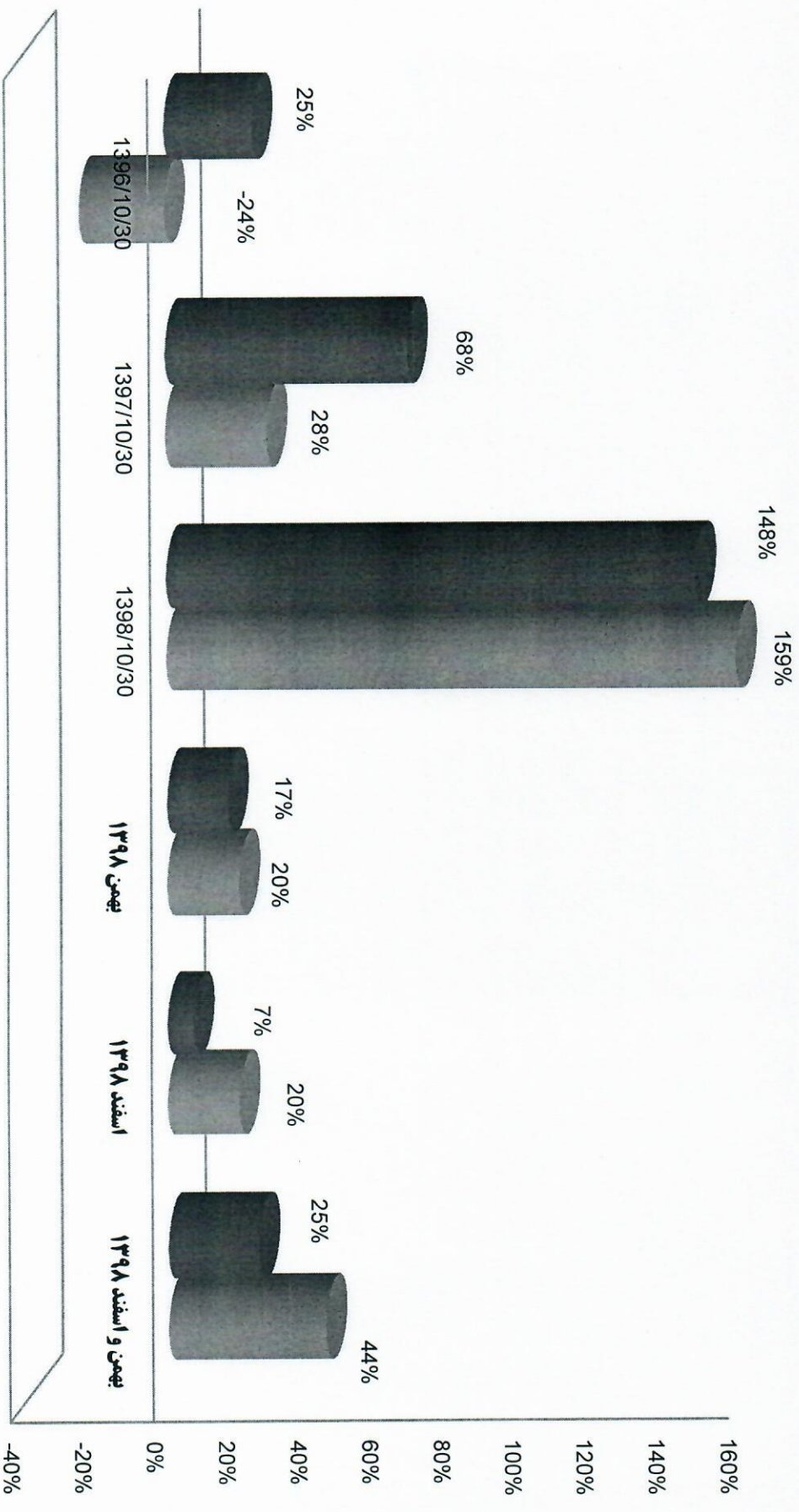


- بانکها و موسسات اعتباری
- سرمایه گذاریها
- فلزات اساسی
- دارویی
- شیمیایی
- محصولات فلزی
- سیمان آهک گچ
- غذایی بجز قند و شکر
- لاستیک و پلاستیک
- سایر





مقایسه بازدهی پرتفوی سرمایه گذاری های کوتاه مدت با بازدهی شاخص کل بورس



بازدهی شاخص کل بورس بازدهی سبد پرتفوی شرکت ساینکو





شرکت گروه سرمایه گذاری کارکنان سایا
جدول مقایسه ای ارزش خالص داراییهای (NAV) هر سهم شرکت
 سرمایه گذاری کارکنان سایا

شرکت گروه سرمایه گذاری کارکنان سایا

| نام شرکت | ۱۳۹۷/۱۰/۳۰ | ۱۳۹۸/۱۰/۳۰ | درصد افزایش | ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ | درصد افزایش | ۱۳۹۹/۰۳/۳۱ | درصد افزایش |
|-------------------------|------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|
| رنا | ۸۶۷ | ۲,۳۶۷ | %۱۷۳ | ۲,۹۸۲ | %۲۶ | ۱۰,۸۶۰ | %۲۶۴ |
| سایا | ۱,۲۳۳ | ۲,۸۸۰ | %۱۳۴ | ۳,۱۰۳ | %۸ | ۲,۳۱۰ | تعدیل شده |
| رایان سایا | ۱,۳۴۶ | ۲,۴۹۰ | %۸۵ | ۰ | %۰ | ۰ | ۰ |
| سایا دیزل | ۱,۴۳۱ | ۲,۴۸۷ | %۷۴ | ۳,۰۰۳ | %۲۱ | ۶,۲۲۱ | %۱۰۷ |
| خالص ارزش داراییها | ۱,۳۹۲ | ۲,۶۰۳ | %۸۷ | ۳,۰۸۵ | %۱۹ | ۱۲,۸۴۵ | %۳۱۶ |
| سرمایه میلیون - ریال | ۴,۶۰۰,۰۰۰ | ۴,۶۰۰,۰۰۰ | | ۴,۶۰۰,۰۰۰ | | ۴,۶۰۰,۰۰۰ | |



استراتژی سرمایه گذاری

- سیاست کلی پرتفوی سرمایه گذاری در سهام بنیادی در بازار بورس اوراق بهادار تهران می باشد.

ترکیب کلی پرتفوی

| درصد سرمایه گذاری | شرح |
|-------------------|--------------------------|
| ٪۸۰ | سهام بنیادی |
| ٪۲۰ | استفاده از فرصتهای بازار |

- سهام بنیادی : شرکت هایی که در آینده نزدیک دارای چشم انداز روشن و دارای بنیاد مناسب ، که روند سودآوری گذشته و روند سودآوری حداقل دو سال آینده شرکت توسط تحلیل بنیادی مورد بررسی قرار گیرد و در صورتی که سودی مناسب و فراتر از پیش بینی های ناشر سهام حاصل نماید تمامی ریسک های سهام لحاظ گردد و مدت نگهداری آن حداکثر یک سال می باشد.
- بررسی تکنیکالی سهام برای بهینه ترین نقاط ورود و خروج به سهام جهت کسب بیشترین بازدهی می باشد.
- با توجه به اینکه سهامداران این شرکت از قشر محترم و زحمتمکش گروه سایپا می باشد شرکت استراتژی کمترین ریسک و بیشترین بازدهی را سرلوحه خود قرار داده است.



مبلغ به میلیون ریال

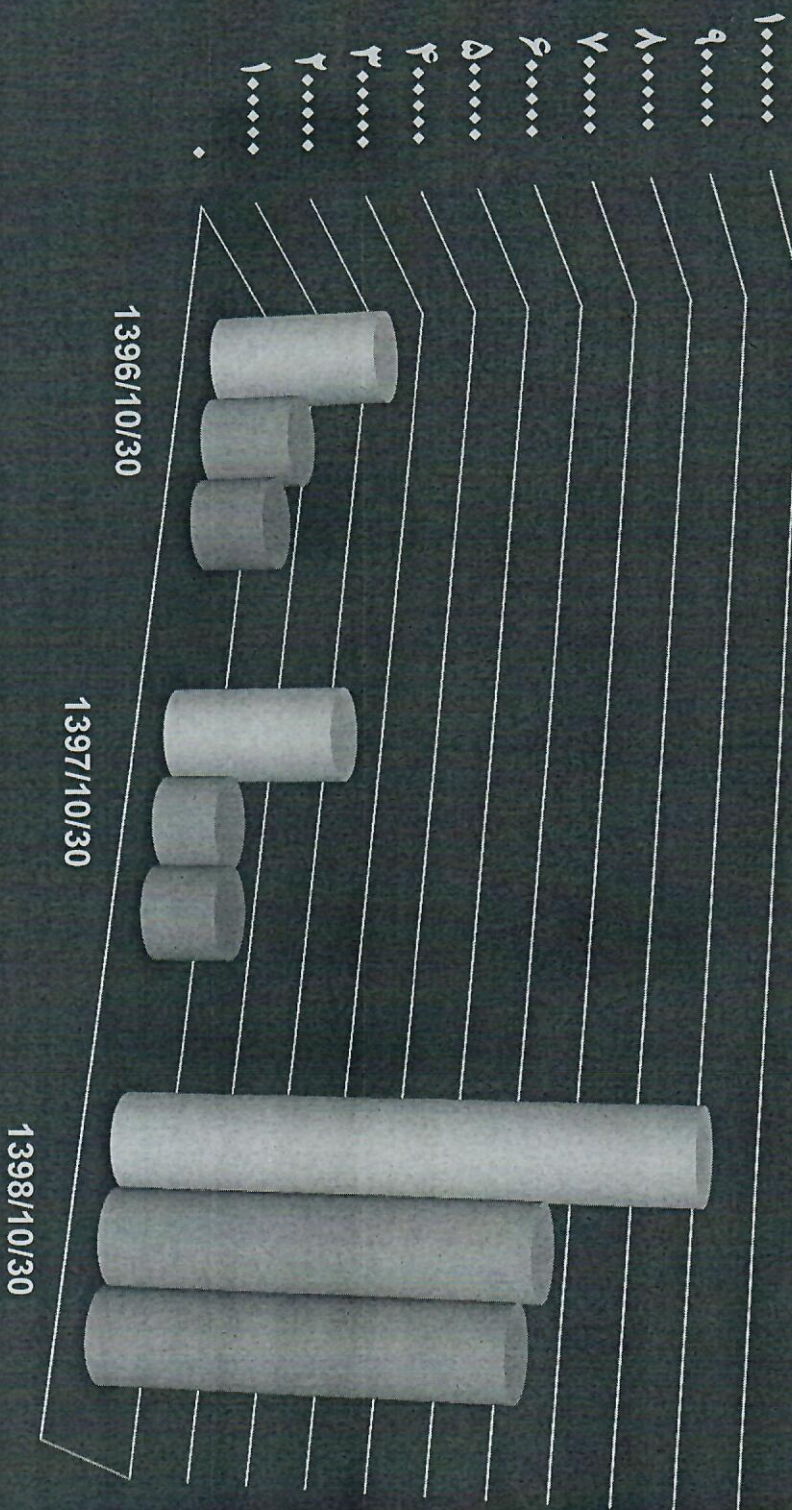
سود مقایسه ای تلفیقی

| تغیرات نسبت به دوره مشابه | ۹۸/۱۲/۲۹ | | تغیرات نسبت به سال مشابه | ۹۸/۱۰/۳۰ | | ۹۷/۱۰/۳۰ | | شرح |
|---------------------------|--------------|---------|--------------------------|--------------|---------|--------------|---------|---|
| | درصد به فروش | مبلغ | | درصد به فروش | مبلغ | درصد به فروش | مبلغ | |
| ۱,۰۵۲٪ | ۳۵٪ | ۵۶۴,۷۵۹ | %۲۲۳ | %۱۵ | ۹۴۹,۱۶۱ | %۸ | ۲۹۴,۰۶۷ | سود ناخالص |
| ۲,۵۶۷٪ | ۳۰٪ | ۴۸۷,۲۸۲ | %۵۴۵ | %۱۱ | ۷۰۶,۶۰۳ | %۳ | ۱۰۹,۶۲۷ | سود عملیاتی |
| ۲,۰۵۵٪ | ۲۸٪ | ۴۶۱,۰۵۰ | %۴۲۸ | %۱۱ | ۶۷۷,۱۷۷ | %۳ | ۱۲۸,۳۷۰ | سود خالص |
| | | ۲۸,۲۶۳ | | | ۳۷,۱۲۹ | | ۶,۷۱۳ | سهم اقلیت از سود و (زیان) خالص |
| | | ۴۳۲,۷۸۷ | | | ۶۴۰,۰۴۹ | | ۱۲۱,۶۵۶ | سود خالص قابل انتصاب به صاحبان سهام شرکت اصلی |
| | | ۹۵ | | | ۱۴۰ | | ۲۸ | سود پایه هر سهم (ریال) |



مبالغ به میلیون ریال

نمودار مقایسه ای سود تلفیقی طی سه سال



■ سود تلفیقی

■ سود خالص

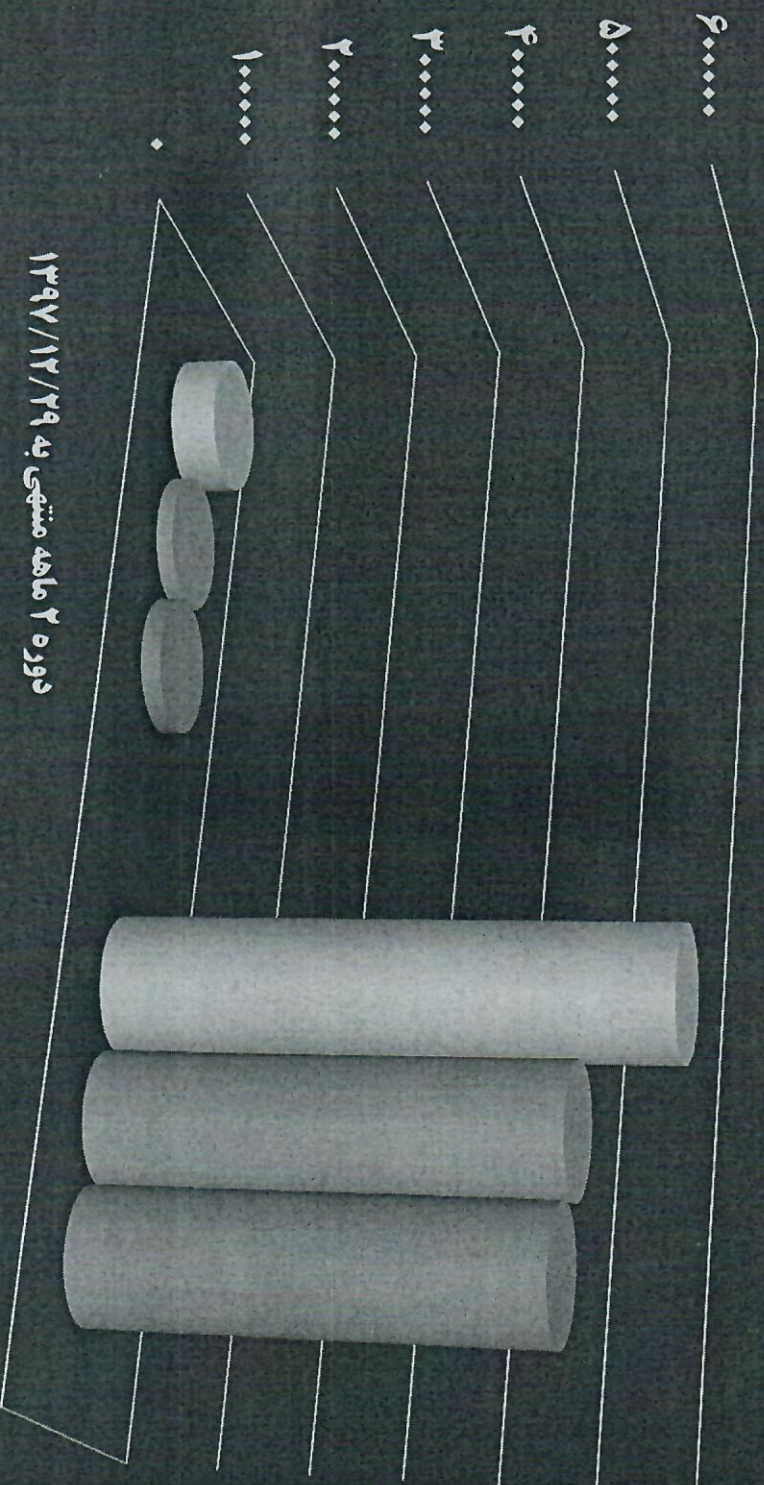
■ سود خالص



مبالغ به میلیون ریال

شركت گروه سرمايه گذاري كاركنان ساپا نمودار مقایسه ای سود تلفیقي دوره های دو ماهه پایانی سال ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸

شركت گروه سرمايه گذاري كاركنان ساپا



■ سود ناخالص

■ سود عملیاتی

■ سود خالص





شرکت گروه سرمایه گذاری کارکنان سایا

مقایسه تغییرات سود تلفیقی در مقاطع سه ماهه ۱۳۹۸

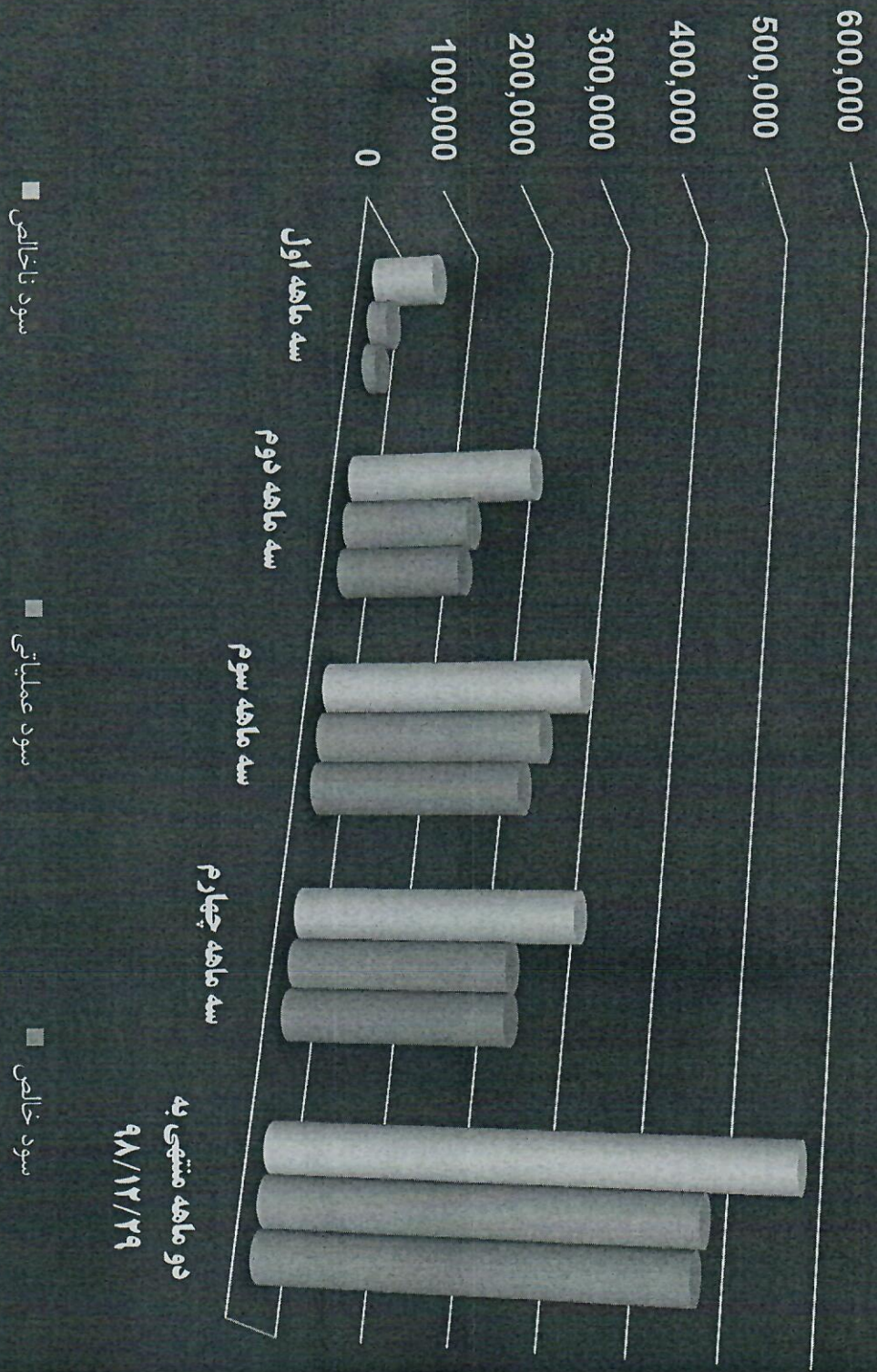
مبالغ به میلیون ریال

| شرح | سه ماهه اول | | سه ماهه دوم | | سه ماهه سوم | | سه ماهه چهارم | | دو ماهه منتهی به ۹۸/۱۲/۲۹ | |
|--|--------------|--------|--------------|---------|--------------|---------|---------------|---------|---------------------------|---------|
| | درصد به فروش | مبلغ | درصد به فروش | مبلغ | درصد به فروش | مبلغ | درصد به فروش | مبلغ | درصد به فروش | مبلغ |
| سود ناخالص | ۸٪ | ۷۸.۸۸۸ | ۱۵٪ | ۲۲۸.۷۹۹ | ۱۸٪ | ۳۱۲.۶۶۶ | ۱۸٪ | ۳۲۸.۸۰۸ | ۳۳٪ | ۵۶۴.۷۵۹ |
| سود عملیاتی | ۲٪ | ۲۴.۵۸۳ | ۱۰٪ | ۱۵۵.۹۸۳ | ۱۶٪ | ۲۷۰.۰۹۰ | ۱۴٪ | ۲۵۵.۹۴۷ | ۲۵٪ | ۴۸۷.۲۸۲ |
| سود(زیان) خالص | ۲٪ | ۱۶.۷۹۱ | ۱۰٪ | ۱۵۰.۸۸۱ | ۱۴٪ | ۲۴۹.۸۹۵ | ۱۲٪ | ۲۵۹.۶۱۰ | ۲۷٪ | ۴۹۱.۰۵۰ |
| تغییرات سود خالص نسبت به سه ماهه اول در سال ۱۳۹۸ | | | ۷۹۹٪ | | ۱,۳۸۸٪ | | ۱,۴۴۶٪ | | ۲,۶۴۶٪ | |
| سهام اقلیت از سود و (زیان) خالص | ۱.۸۸۸ | | ۶.۴۷۸ | | ۶.۳۶۷ | | ۲۲,۳۹۶ | | ۲۸,۲۶۳ | |
| سود خاص قابل انتصاب به صاحبان سهام شرکت اصلی | ۱۴.۹۰۳ | | ۱۴۴.۴۰۳ | | ۲۴۳.۵۲۸ | | ۲۳۷,۲۱۵ | | ۴۳۲,۷۸۷ | |
| سود پایه هر سهم (ریال) | ۴ | | ۳۲ | | ۵۳ | | ۵۱ | | ۹۵ | |



مبالغ به میلیون ریال

نمودار مقایسه تغییرات سود تلفیقی در مقاطع سه ماهه سال ۱۳۹۸



سود ناخالص

سود عملیاتی

سود خالص

دو ماهه منتهی به
۹۸/۱۲/۲۹



مبالغ به میلیون ریال

سود مقایسه ای شرکت اصلی

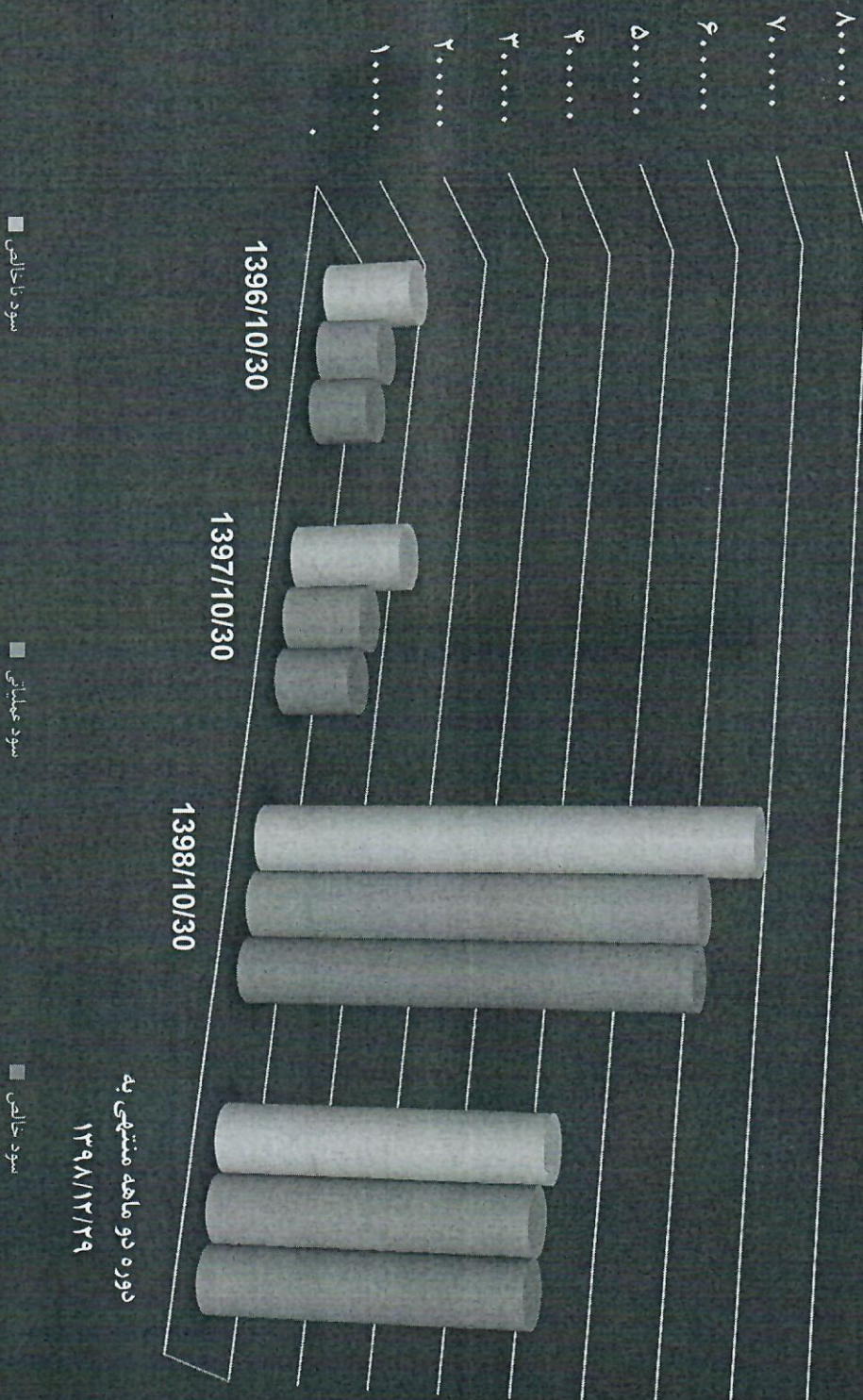
| تغییرات نسبت به دوره مشابه قبل | ۹۸/۱۲/۲۹ | | تغییرات نسبت به سال قبل | ۹۸/۱۰/۳۰ | | ۹۷/۱۰/۳۰ | | شرح |
|--------------------------------|-------------|------|-------------------------|--------------|------|--------------|------|-------------------------------|
| | درصد افزایش | مبلغ | | درصد به فروش | مبلغ | درصد به فروش | مبلغ | |
| ۱,۵۶۶٪ | ۴۶۱,۵۵۱ | %۸۲ | %۳۲۹ | ۷۱۳,۱۷۴ | %۶۱ | ۱۶۶,۲۰۹ | %۳۵ | سود ناخالص |
| ۲,۲۰۷٪ | ۴۴۹,۴۵۸ | %۸۰ | %۴۵۱ | ۶۴۳,۸۴۰ | %۵۵ | ۱۱۶,۸۷۴ | %۲۵ | سود عملیاتی |
| ۲,۳۶۰٪ | ۴۵۰,۹۸۵ | %۸۱ | %۴۸۵ | ۶۴۳,۱۶۴ | %۵۵ | ۱۰۹,۹۸۶ | %۲۳ | سود خالص |
| | ۹۸ | | | ۱۳۹ | | ۲۷ | | سود پایه هر سهم - عملیاتی |
| | ۰ | | | ۱ | | (۲) | | سود پایه هر سهم - غیر عملیاتی |
| | ۹۸ | | | ۱۴۰ | | ۲۵ | | سود پایه هر سهم (ریال) |





مبالغ به میلیون ریال

نمودار سود و زیان مقایسه ای شرکت اصلی



■ سود ناخالص

■ سود عملیاتی

■ سود خالص

دوره دو ماهه منتهی به
1398/12/29



ترازنامه مقایسه ای شرکت اصلی

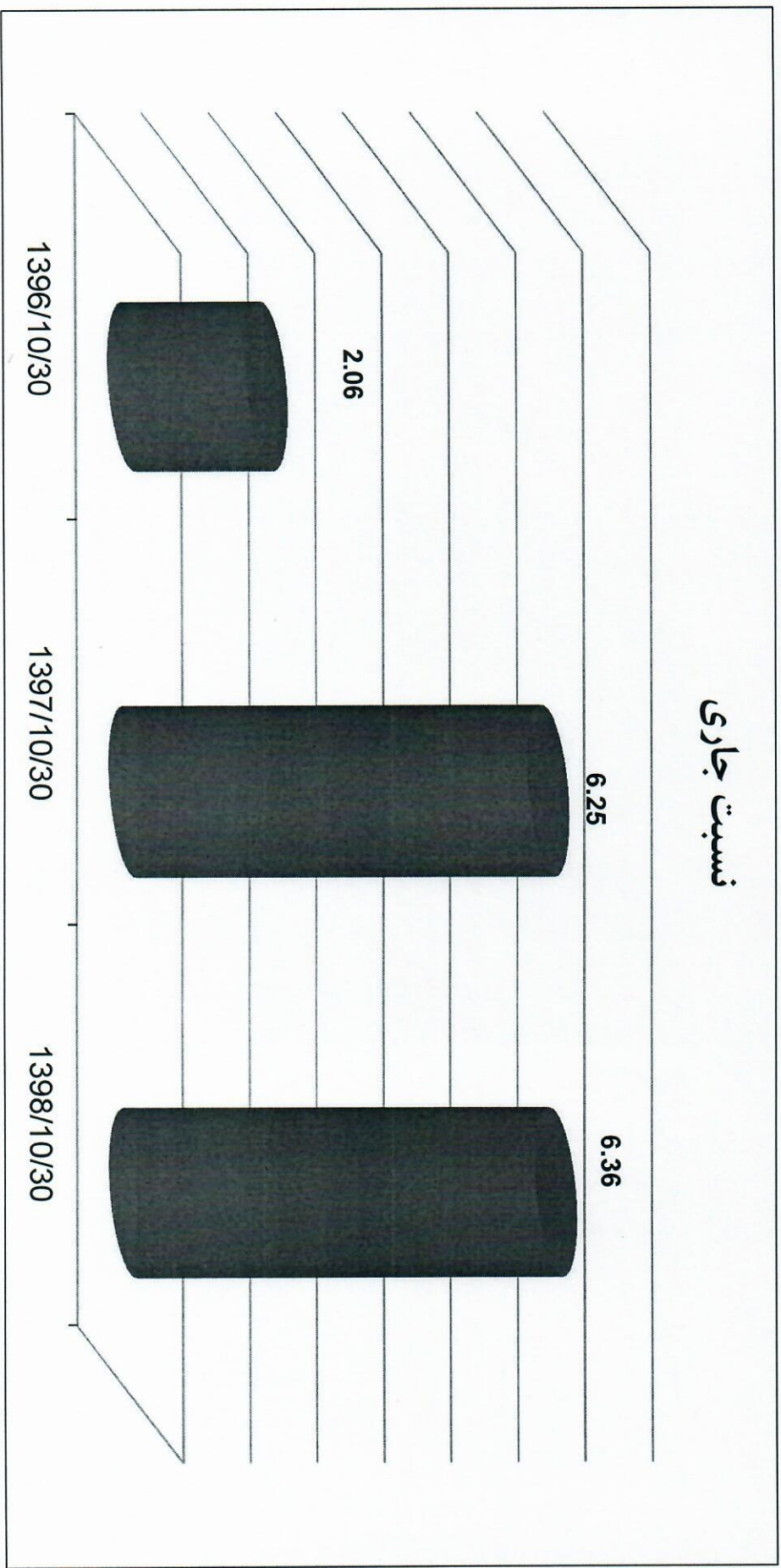
مبالغ به میلیون ریال

| ۹۸/۱۲/۲۹ | ۹۸/۱۰/۳۰ | ۹۷/۱۰/۳۰ | شرح |
|------------------|------------------|------------------|--------------------------------------|
| | | | دارائیهها: |
| ۳,۶۷۵,۰۳۴ | ۲,۸۹۴,۰۷۷ | ۲,۰۶۶,۸۱۲ | دارائیههای جاری |
| ۴,۳۵۲,۹۳۶ | ۴,۴۱۲,۴۶۲ | ۴,۵۷۰,۵۳۶ | دارائیههای غیر جاری |
| ۸,۰۲۷,۹۷۰ | ۷,۳۰۶,۵۳۹ | ۶,۶۳۷,۳۴۸ | جمع دارائیهها |
| | | | بدهیها و حقوق صاحبان سهام: |
| ۷۳۳,۱۱۸ | ۴۶۳,۳۱۵ | ۳۲۵,۲۱۶ | بدهی های جاری |
| ۱,۴۵۹,۵۱۱ | ۱,۴۵۸,۸۶۷ | ۱,۴۵۵,۹۴۰ | بدهی های غیر جاری |
| ۴,۶۰۰,۰۰۰ | ۴,۶۰۰,۰۰۰ | ۴,۶۰۰,۰۰۰ | سرمایه |
| ۱,۲۳۵,۳۴۱ | ۷۸۴,۳۵۷ | ۲۵۶,۱۹۲ | اندرخته ها و سود انباشته |
| ۸,۰۲۷,۹۷۰ | ۷,۳۰۶,۵۳۹ | ۶,۶۳۷,۳۴۸ | جمع بدهیها و حقوق صاحبان سهام |



نمودار روند تغییرات نسبت های مالی

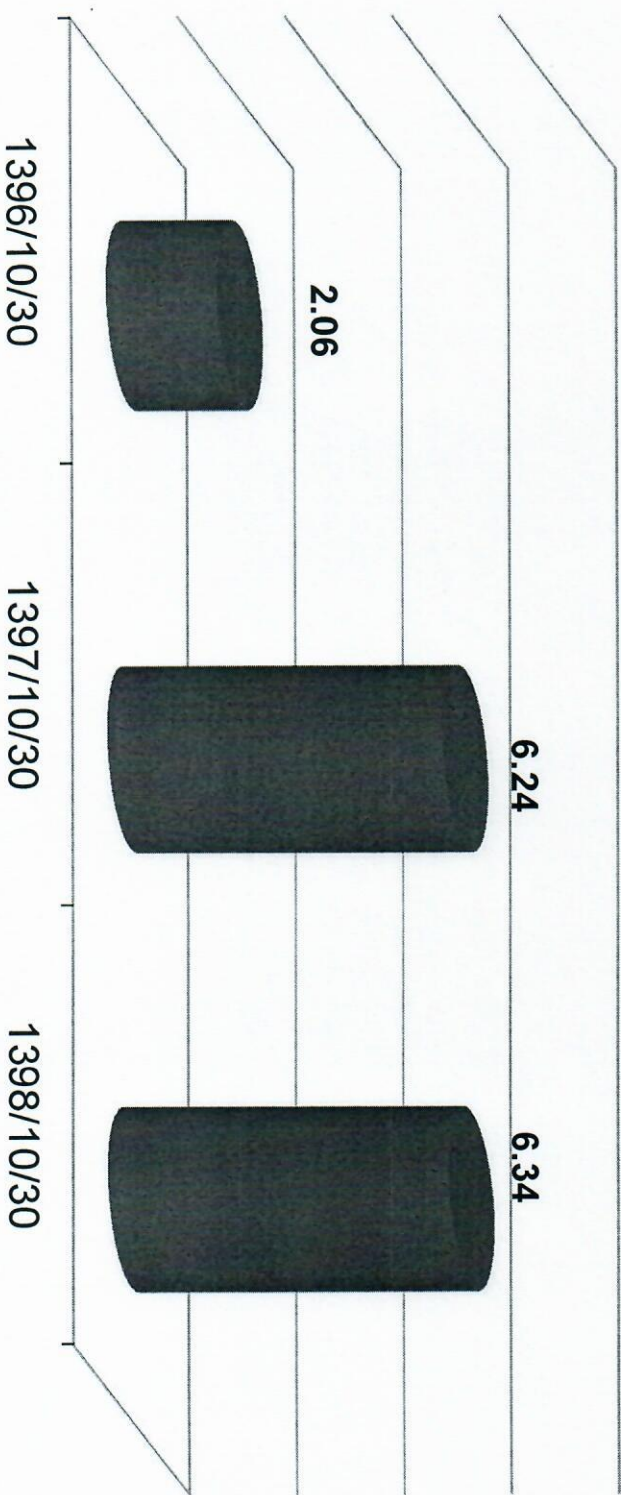
نسبت جاری





نمودار روند تغییرات نسبت های مالی

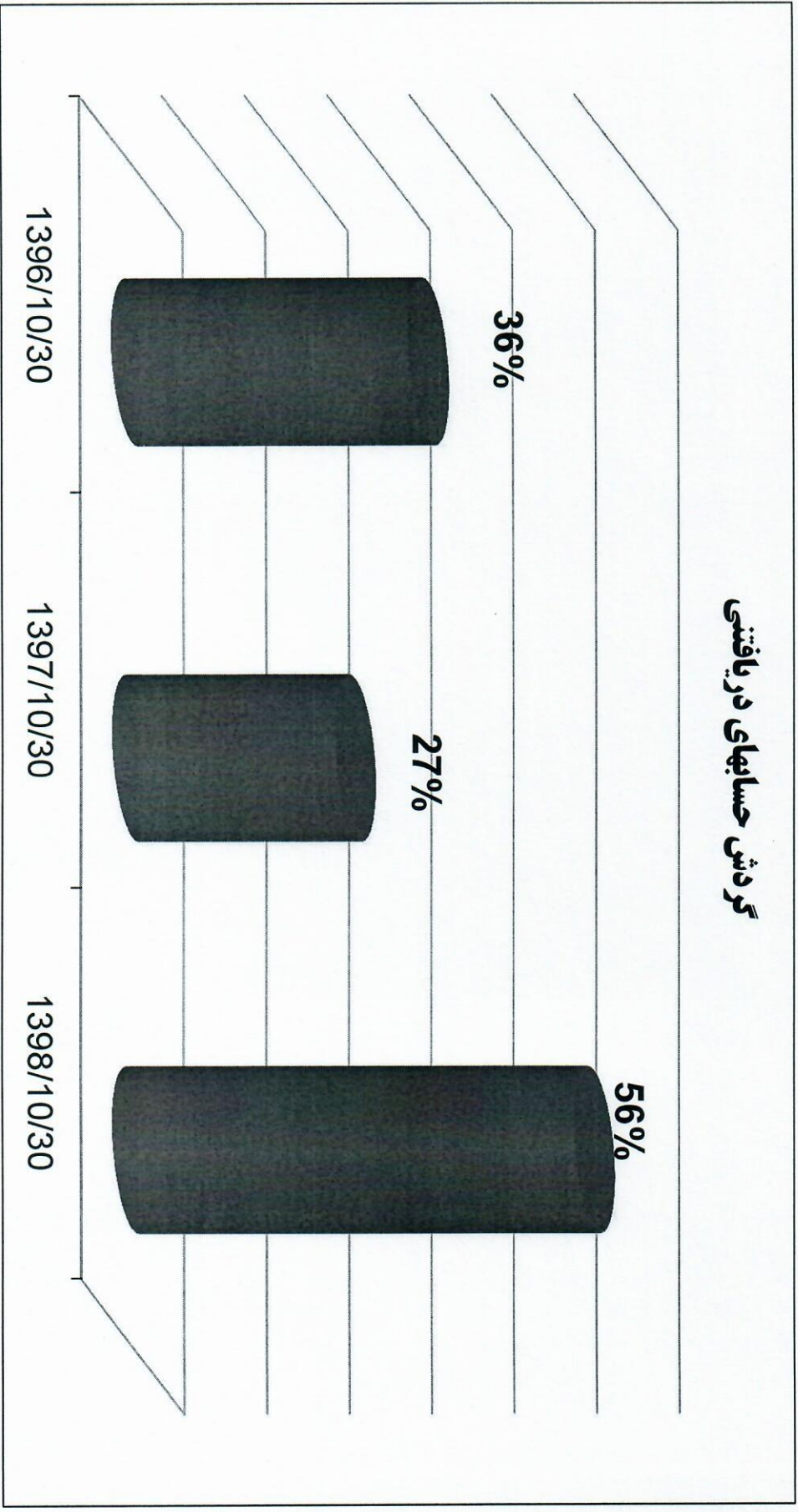
نسبت آبی





نمودار روند تغییرات نسبت های مالی

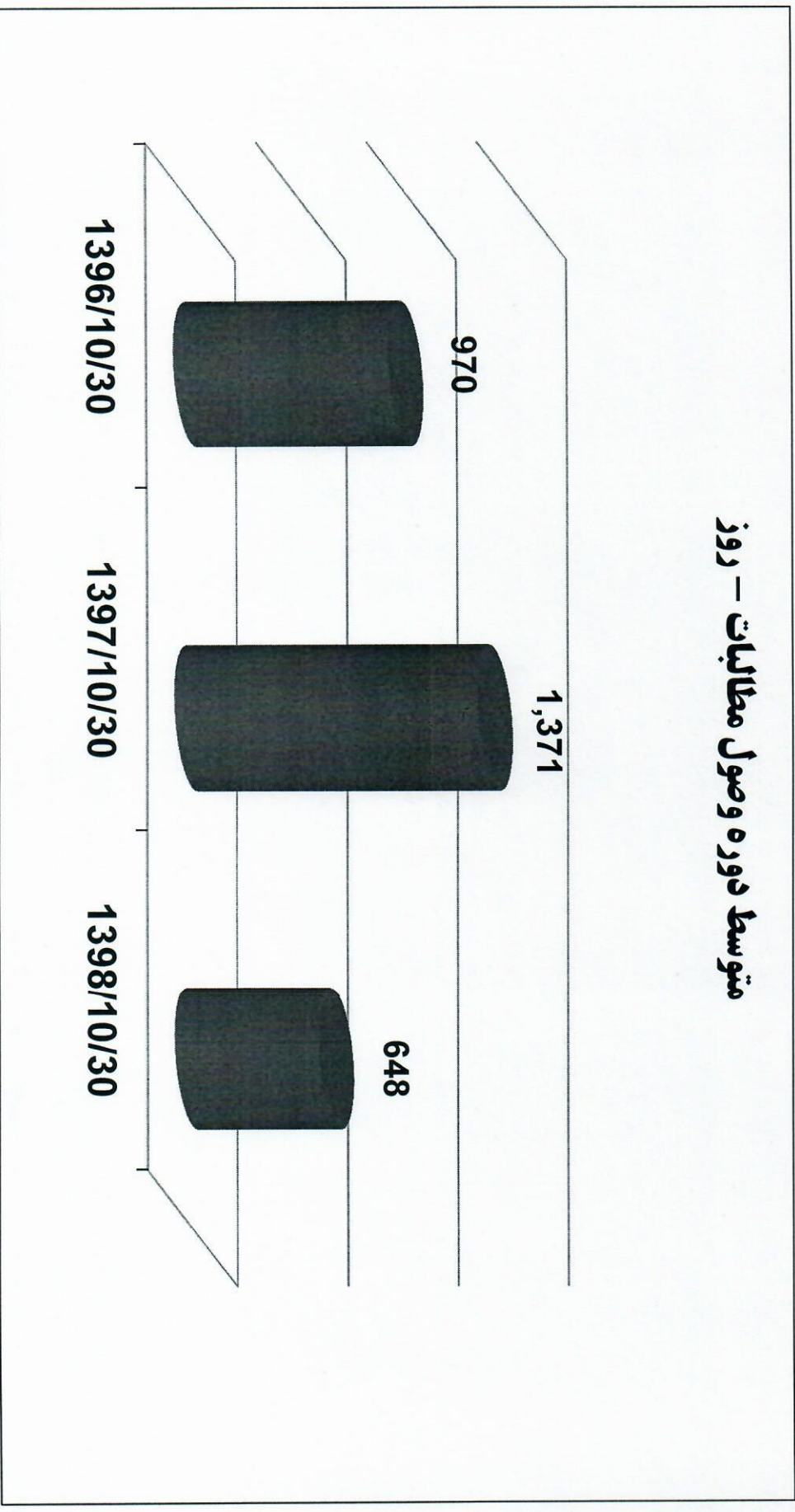
گردش حسابهای دریافتی





نمودار روند تغییرات نسبت های مالی

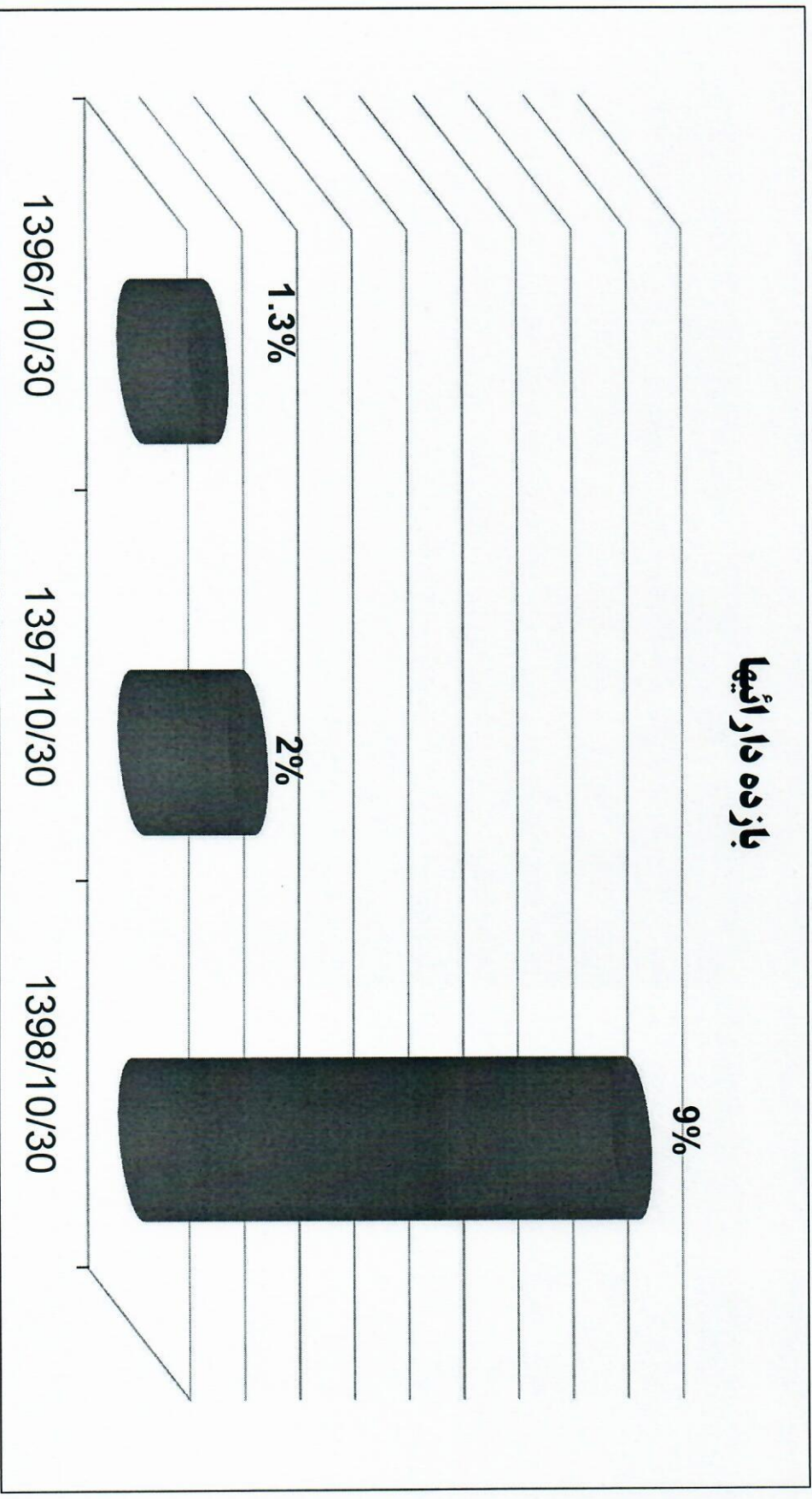
متوسط دوره وصول مطالبات - روز





نمودار روند تغییرات نسبت های مالی

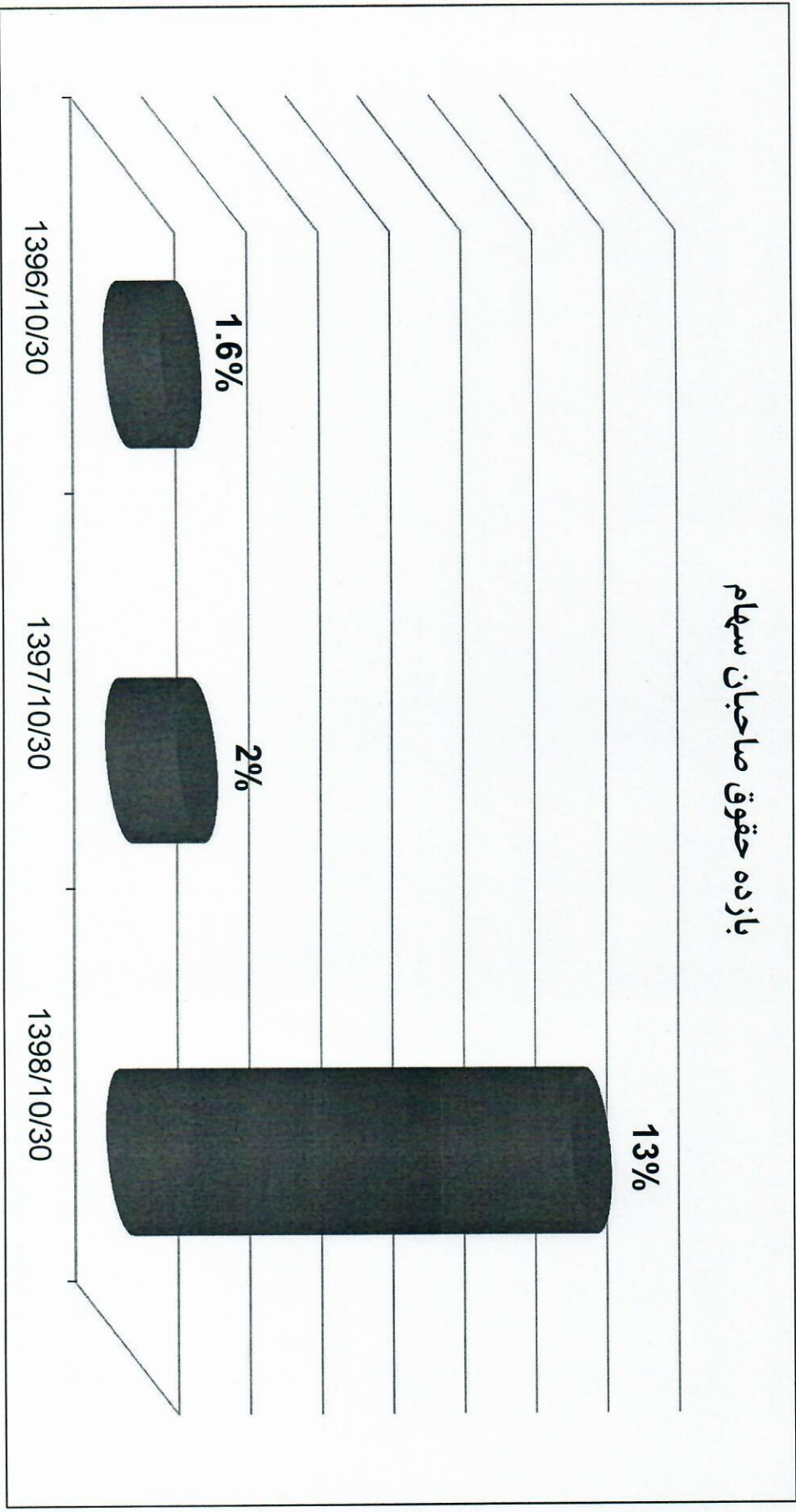
بازده دار آنها





نمودار روند تغییرات نسبت های مالی

بازده حقوق صاحبان سهام





فهرست دعاوی له و علیه شرکت

| ردیف | خواهان / شاکی | خوانده / مشتکی عنه | خواسته / موضوع شکایت | مبلغ خواسته | مرجع رسیدگی کننده | مرحله رسیدگی |
|------|-----------------------|------------------------------|--------------------------|----------------------|--|--|
| ۱ | سمیکو | شرکت کشت و صنعت توسعه برسیان | مطالبه وجه | ۳۵۰۰ میلیون ریال | شعبه ۶ دادگاه حقوقی اصفهان | مرحله اجرای حکم (رای به نفع ما صادر شده) |
| ۲ | سمیکو | شرکت کشت و صنعت توسعه برسیان | مطالبه وجه | ۹۵۰۰ میلیون ریال | شعبه ۱۵ مجتمع قضایی شهید بهشتی رای بدوی به صورت غیابی صادر شده است | اجرای حکم و شناسایی اموال محکوم علیه |
| ۳ | سمیکو | شرکت احیاء ذوب اصفهان | مطالبه وجه | ۳۵۰۰ میلیون ریال | شعبه ۲۴ دادگاه حقوقی اصفهان | اجرای رای داوری |
| ۴ | سمیکو | محمد حسن ارضی | مطالبه وجه | ۵۰۰۰ میلیون ریال | شعبه ۲۷ مجتمع شهید بهشتی تهران | اجرا حکم |
| ۵ | سمیکو | سهیل اسدی | مطالبه وجه | ۱۳۵ میلیون ریال | شعبه ۱۰۲۸ دادگاه کیفری تهران | اجرای حکم |
| ۶ | سمیکو | مریم مخلوقیان | استرداد وجه | ۱۵۰ میلیون ریال | شورای حل اختلاف تهران | اجرای حکم |
| ۷ | سمیکو | بنیان توسعه صنعت پارس | ابطال اجرائیه | ۲۰۰ میلیارد ریال | شعبه ۲۰۶ دادگاه مجتمع شهید مفتاح | مختومه |
| ۸ | بنیان توسعه صنعت پارس | سمیکو | مطالبه خسارت تاخیر تادیه | مقوم به نظر کارشناسی | شعبه ۹۱ تجدید نظر تهران | قرار رد دعوا به نفع سمیکو |
| ۹ | مریم مخلوقیان | سمیکو | مطالبه حق الوکاله | ۲۵۰ میلیون ریال | شعبه ۲۰۷ شهید مفتاح | در حال رسیدگی |
| ۱۰ | سمیکو | سازمان تامین اجتماعی | نقض رای هیات تشخیص | ۱,۲۶۷ میلیون ریال | شعبه ۱۶ تجدید نظر دیوان عدالت | در حال رسیدگی |



اهم اقدامات حقوقی

۱. دعوی علیه شرکت کشت و صنعت توسعه برسیان و صادر کننده چک رای غیابی و اجراییه مبنی بر پرداخت مبلغ ۹۳۵۰ میلیون ریال در شعبه ۱۵ دادگاه شهید بهشتی صادر شده است. چون رای غیابی صادر شده است می بایست تامین مناسب به دادگاه سپرد تا اقدامات لازم در جهت مسدود شدن حساب های محکوم علیه انجام شود.
۲. پرونده دعوی علیه شرکت کشت و صنعت توسعه برسیان به مبلغ ۳۵۰۰ میلیون ریال در شعبه ۴ دادگاه عمومی حقوقی تهران منجر به محکومیت غیابی شرکت فوق شده که می بایست درخواست صدور برگ اجراییه شود. این پرونده نیز به لحاظ غیابی بودن محکومیت نیاز به معرفی تامین مناسب جهت اجرای حکم صادره دارد.
۳. با توجه به رای داور آقای احمد تبریزیان به نفع شرکت، اجراییه علیه دعوی شرکت علیه شرکت احیاء ذوب اصفهان به مبلغ ۳۵۰۰ میلیون ریال مطرح در شعبه ۴ دادگاه حقوقی اصفهان صادر شده است که جهت اجرای حکم داور می بایست تامین مناسب سپرد تا اقدامات لازم در جهت توقیف حساب و املاک احتمالی ایشان صورت گیرد.
۴. بابت اجراییه صادره علیه محمد حسن ارضی مبنی بر مطالبه وجه چک به مبلغ ۵۰۰۰ میلیون ریال پس از صدور احکام بدوی و تجدید نظر و قطعیت آراء صادر شده و اقدامات لازم در جهت توقیف و مسدود نمودن حسابهای ایشان مشارالیه باقیمانده از اصل بدهی را پرداخت نموده، لیکن نامبرده تقاضای اعلام رضایت و رفع مسدودی از حسابهای خود را دارد که با توجه به خسارات تاخیر تادیه، هیات مدیره با این امر موافقت نموده است و در خصوص خسارات تاخیر تادیه ناشی از عدم پرداخت بدهی ظرف موعد مقرر هنوز پرونده مفتوح می باشد.



اهم اقدامات حقوقی

- ۵- با توجه به محکومیت کیفری سهیل اسدی به مبلغ ۱۱۳۵ میلیون ریال، اقدامات لازم در جهت اجرای حکم کیفری (حبس) انجام شده، لیکن به دلیل عدم شناسایی اجرای حکم انجام نشده است.
- ۶- با توجه به این که مریم مخلوقیان به صورت غیابی علیه شرکت محکومیت به مبلغ ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال گرفته و از حساب شرکت برداشت نموده، آقای محمود رضا زارعی به عنوان وکیل شرکت اقدام به واخواهی و اعتراض در دادگاه نموده که نهایتاً دادگاه رای شورای حل اختلاف را نقض نموده است. اقدامات قضایی جهت عودت این مبلغ به شرکت در جریان می باشد.
- ۷- پرونده دعوی ابطال اجراییه به مبلغ حدود بیست میلیارد تومان صادره از شعبه ۲۰۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتاح تهران شرکت بنیان توسعه صنعت پارس (تاپکو) به طرفیت شرکت سرمایه گذاری کارکنان سایا در مرحله توقف اجراییه می باشد.
- ۸- پرونده دفاع از دعوای شرکت بنیان توسعه صنعت پارس علیه شرکت سمیکو مطرح در شعبه ۶۱ تجدید نظر تهران به خواسته مطالبه خسارت تاخیر تادیه در مرحله بدوی دعوای شرکت بنیان توسعه صنعت پارس به نفع شرکت سمیکو رد گردیده و در مرحله تجدید نظر نیز رای صادره بدوی له شرکت سمیکو تایید گردیده است .
- ۹- دعوی خانم مریم مخلوقیان مطرح در شعبه ۲۰۷ دادگاه عمومی حقوقی شهید مفتاح تهران به خواسته مطالبه حق الوکاله به مبلغ ۲۵ میلیون تومان به انضمام خسارات تاخیر تادیه که وقت رسیدگی آن تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۲۹ تعیین و ابلاغ شده است.
- ۱۰- پرونده شکایت علیه تامین اجتماعی به خواسته صور جلسه هیات تشخیص مطالبات به مبلغ ۱,۳۶۷,۳۸۴,۸۲۲ ریال آقای محمود رضا زارعی به عنوان وکیل شرکت ثبت شکایت نموده که پرونده در شعبه ۵۰ دیوان عدالت اداری تحت رسیدگی می باشد که علیه شرکت رای صادر گردیده و در حال حاضر با اعتراض به رای مذکور دعوی فوق در شعبه ۱۶ تجدید نظر دیوان عدالت اداری در حال رسیدگی می باشد.



اهم اقدامات انجام شده در سال ۱۳۹۸

- دریافت مجوز از مدیرعامل محترم گروه مبنی بر ادامه کسر مبالغ ۴ و ۳ درصد سهم کارکنان و کارفرما
- تمدید گواهینامه سیستم های مدیریت کیفیت ISO 9001-2015 ، مدیریت زیست محیطی ۱۴۰۰۱-۲۰۱۵
- ISO و مدیریت ایمنی و بهداشت ISO 45001-2018
- ایجاد کمیته عالی امنیت سمیکو در راستای کنترل و نظارت بر امنیت اطلاعات شرکت های گروه
- ارتقا و تحت وب سازی نرم افزارهای مالی هلدینگ و شرکت های فرعی با اخذ تخفیف معادل ۲۵۰ میلیون تومان
- برنامه ریزی در خصوص انجام فرایند نظرسنجی از سهامداران و تحلیل و پایش نتایج حاصل از آن با هدف بهبود مشتری مداری
- طراحی و تدوین سامانه "مدیریت فرایندها و ارزیابی برخط (سمفاب)"



اهم اقدامات انجام شده در سال ۱۳۹۸

- افزایش سودآوری و رشد پایدار از طریق:
 - توسعه بازار در گروه ساینا در کسب و کارهای فعلی
 - بهبود بازدهی اقتصادی شرکت و بهره مندی از یک پرتفوی کم ریسک در بازار سرمایه و خروج از رشته سرمایه گذاریهای کم بازده
 - استفاده بهینه از منابع و مدیریت موثر هزینه ها در شرکت اصلی و شرکت های فرعی
 - ارائه خدمات کارآمد با قیمت مناسب و استفاده مطلوب از حداکثر پتانسیل موجود در گروه در کلیه رشته ها از طریق شناسایی وضعیت های جدید کسب و کار و ارائه خدمات رقابتی در گروه ، در جهت افزایش بازده (راندمان)



اهم برنامه ها و اقدامات سال ۱۳۹۹

- ❖ انتقال شرکت سایپا گام از شرکت سازه گستر به شرکت سرمایه گذاری کارکنان سایپا
- ❖ انتقال شرکت سودیکو از شرکت های سرمایه گذاری سایپا و مالییل به شرکت سمیکو
- ❖ رفع محدودیت ها و انجام اقدامات لازم جهت ورود به یکی از بازار های سرمایه (بورس ، فرابورس و یا بازار پایه)
- ❖ انجام افزایش سرمایه از مبلغ ۴۰۰ تا ۸۴۰۰ میلیارد ریال به میزان ۸۲ درصد طی دو مرحله
- ❖ توسعه کسب و کارهای فعلی در سطح گروه
- ❖ حضور در بازارهای کم ریسک خارج از گروه
- ❖ مدیریت هزینه های سربار و چابک سازی در شرکت اصلی و شرکت های فرعی



با سپاسی از حسن توجه شما

بزرگواران گروه سرمايه گذاري کارکنان
سایپا (سپاهي خاص)